

Užsakovas:	InterLinks, UAB, įm.k. 301817944.
Vertinimo tikslas:	Turto objektų rinkos verčių nustatymas, siekiant įvertinti turtu apmokėti UAB Technologijų ir inovacijų centras leistiną naująją akcijų emisiją (arba jos atitinkamą dalį, apmokamą įvertintu turtu).
Vertinamo turto apžiūros data:	2010 07 15 – 2010 08 05.
Ataskaitos surašymo data:	2010 08 23.
Turto vertės nustatymo data:	2010 06 30.
Vertinamas turtas:	Ilgalaikis ir trumpalaikis turtas, pagal pateiktus 2010 m. liepos mėn. 15 d. Sutarties Nr. IL/RS/0715/01 punktuose numatytus sąrašus.
Vertinamo turto dislokacija:	Vakarinė Lietuvos teritorija.
Vertinamo turto savininkas:	Akcinė bendrovė "VST", įm.k. 110870748.

GALUTINÈ IŠVADA DĖL TURTO RINKOS VERTĖS:

Vertinamo turto rinkos vertė 2010 06 30 dienai yra 2.066.275 Lt (du milijonai šešiasdešimt šeši tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt penki litai).

Inventorinių numerių rinkos vertės 2010 06 30 dienai pateiktos priede Nr.: 3.

Nustatyta nepiniginio akcininkų įnašo į UAB „Technologijų ir inovacijų centras“ vertė 2.066.275 Lt (du milijonai šešiasdešimt šeši tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt penki litai).

Už nepiniginį įnašą numatoma išleisti 2.666.275 vnt. UAB „Technologijų ir inovacijų centras“ paprastųjų vardinių akcijų, kurių nominali vertė 1 Lt (vienas litas), akcijos priedas (akcijos nominalios vertės perviršis) 0 Lt (nulis litų), emisijos kaina 1 Lt (vienas šimtas litų).

Nustatyta nepiniginio įnašo į UAB „Technologijų ir inovacijų centras“ vertė atitinka planuojamą išleisti už šį įnašą UAB „Technologijų ir inovacijų centras“ 2.066.275 vnt. (du milijonai šešiasdešimt šeši tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt penki vienetai) 1 Lt (vieno lito) nominalios vertės paprastųjų vardinių akcijų skaičių pagal jų nominalių verčių ir akcijų priedų (akcijų nominalių verčių perviršio) sumą, t.y. nepiniginio įnašo vertė yra lygi planuojamam už šį įnašą išleisti UAB „Technologijų ir inovacijų centras“ 2.066.275 vnt. (du milijonai šešiasdešimt šeši tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt penki vienetai) nominalių verčių ir akcijų priedų (akcijų nominalių verčių perviršio) sumai 2.066.275 Lt (du milijonai šešiasdešimt šeši tūkstančiai du šimtai septyniasdešimt penki litai).

Užtikriname, kad šioje ataskaitoje:

- Pastabos ir informacija, kurie gali paveikti rinkos vertę, yra pateikti;
- Pateiktos nuomonės, tyrimai ir išvados yra nešališkos ir galėjo būti įtakotos tik atsiktinumu ir kitų sąlygų;
- Šis vertinimas parengtas remiantis 1996 02 14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 244 „Dėl turto vertinimo metodikos“, 1999 05 25 „Lietuvos Respublikos Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymas“, Tarptautiniais turto vertinimo standartais (IVS 2007) ir Europos Turto vertinimo standartais (EVS 2009).

Vertintojas: Dr. Andrius Stasiulionis

Nekilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000284, išduotas 2003 02 19 d.
Kilnojamojo turto vertintojo asistento kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000584, išduotas 2000 10 04 d.
Verslo vertintojo asistento kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000676, išduotas 2000 12 29 d.

Direktorė: Eglė Povilėnienė

Lietuvos Respublikos audito, apskaitos ir turto vertinimo instituto 2007 06 29 išduotas Įmonės kvalifikacijos atestatas Nr. 000202.

Vertintojas: Gintas Vaineikis

Nekilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000385, išduotas 2007 02 28 d.
Kilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000523, išduotas 2008 04 02 d.

