

YIT OYJ:N OSAVUOSIKATSAUS 1-9/2008 - SEGMENTTITIEDOT

Vuoden 2008 alusta lukien YIT-konsernin toimialajako muuttui siten, että Rakentamispalvelut jaettiin kahdeksi toimialaksi: Suomen rakentamispalvelut sekä Kansainväliset rakentamispalvelut, johon kuuluvat Venäjän, Baltian maiden ja Keskeisen Itä-Euroopan liiketoiminnot. Luvut vuodelta 2007 ovat vertailulukuja, jotka on laskettu toimialajon muututtua 1.1.2008.

Liikevaihto segmenteittäin (milj. e)

	1-9/2008	1-9/2007	muutos, %	1-12/2007
Kiinteistötekniset palvelut 1)	1 377,5	1170,3	18	1 650,0
Suomen rakentamispalvelut	879,3	871,0	1	1 158,2
Kansainväliset rakentamispalvelut	397,1	334,1	19	486,1
Teollisuuden palvelut 2)	310,5	359,0	-14	489,8
Muut erät	-75,4	-54,9	37	-77,6
YIT-konserni yhteensä	2 889,0	2 679,5	8	3 706,5

1) Keski-Euroopasta hankitut liiketoiminnot siirtyivät YIT:lle 1.8.2008. Elo-syyskuussa 2008 näiden toimintojen liikevaihto oli 58,6 milj. euroa.

2) Liikevaihto vuonna 2007 sisältää Verkkopalvelut-liiketoimintaryhmän, joka myytiin 31.12.2007. Verkkopalveluiden liikevaihto 1-12/2007 oli 77 milj. euroa.

Liikevoitto segmenteittäin (milj. e)

	1-9/2008	1-9/2007	muutos, %	1-12/2007
Kiinteistötekniset palvelut 1)	94,6	71,1	33	112,2
Suomen rakentamispalvelut 2)	92,9	104,5	-11	133,5
Kansainväliset rakentamispalvelut	18,2	45,5	-60	67,2
Teollisuuden palvelut 3)	21,5	18,9	14	41,2
Muut erät	-15	-10,9	38	-16,3
YIT-konserni yhteensä	212,2	229,1	-7	337,8

1) Keski-Euroopasta hankitut liiketoiminnot siirtyivät YIT:lle 1.8.2008.

2) Korkein oikeus antoi 10.3.2008 päätöksensä koskien erimielisyyksiä, jotka liittyivät SOK:n entisen pääkonttorirakennuksen saneeraukseen. Päätöksen positiivinen vaikutus Suomen rakentamispalveluiden liikevoittoon 1-3/2008 oli 3,5 milj. euroa.

3) Liikevoitto vuonna 2007 sisältää Verkkopalvelut-liiketoimintaryhmän, joka myytiin 31.12.2007. Liikevoitto 1-3/2007 sisältää -1,0 milj. euroa Verkkopalvelut-liiketoimintaryhmässä toteutettujen sopeuttamistoimien kustannuksia. Liikevoittoon 10-12/2007 sisältyy +14,4 milj. euroa johtuen Verkkopalvelut-liiketoimintaryhmän myynnistä.

Tilaukanta kauden lopussa segmenteittäin (milj. e)

	9/2008	9/2007	muutos, %	12/2007
Kiinteistötekniset palvelut 1)	1 046,4	740,5	41	707,7
Suomen rakentamispalvelut	1 085,9	1 128,9	-4	1 183,8
Kansainväliset rakentamispalvelut	1 678,2	1 134,4	48	1 462,7
Teollisuuden palvelut 2)	238,0	221,7	7	219,2
Muut erät	-83,6	-53,0	58	-64,1
YIT-konserni yhteensä	3 964,9	3 172,5	25	3 509,3

1) Keski-Euroopasta hankitut liiketoiminnot siirtyivät YIT:lle 1.8.2008.

2) Tilaukanta 9/2007 sisältää Verkkopalvelut-liiketoimintaryhmän, joka myytiin 31.12.2007.