

TURTO VERTĖS NUSTATYMO PAŽYMA NR. 10-07-07-2637

Užsakovas: Likviduojama LEO LT, AB, įm.k. 301732248.

Vertinimo tikslas: Turto objektų rinkos verčių nustatymas pardavimo atveju.

Vertinamo turto apžiūros data: 2010 03 15 – 2010 03 22.

Ataskaitos surašymo data: 2010 07 07.

Turto vertės nustatymo data: 2010 07 01.

Vertinamas turtas: Ilgalaikis materialusis (nekilnojamasis ir kilnojamasis) turtas, pagal pateiktus 2010 m. Kovo mėn. 10 d. Sutartį bei 2010 07 02 Likviduojamos LEO LT, AB raštą Dėl turto vertinimo atnaujinimo.

Vertinamo turto adresas: Visagino m., Visagino Sav.

Nuosavybės valdymo forma: Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, 2010-05-19, Nr. 582. Akcijų pasirašymo sutartis, 2010-06-14. Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymas, 2004-07-01, Nr. IX-2307.

Vertinamo turto savininkai: Lietuvos Respublika, įm.k. 111105555 ir UAB „Visagino atominė elektrinė“, įm.k. 301844044.

Vertinimo metodas: Atkuriamosios vertės ir lyginamosios vertės metodai

GALUTINĖ IŠVADA DĖL TURTO RINKOS VERTĖS:

Vertinamo turto rinkos vertė 2010 07 01 dienai yra 29.515.840 Lt (dvidešimt devyni milijonai penki šimtai penkiolika tūkstančių aštuoni šimtai keturiasdešimt litų).

Išskaidyta vertinamo turto rinkos vertė 2010 07 01 dienai pateikta priede Nr.: 1.

Užtikriname, kad šioje ataskaitoje:

- Pastabos ir informacija, kurie gali paveikti rinkos vertę, yra pateikti;
- Pateiktos nuomonės, tyrimai ir išvados yra nešališkos ir galėjo būti įtakotos tik atsiktinamų ir kitų sąlygų;
- Šis vertinimas parengtas remiantis 1996 02 14 Lietuvos Respublikos nutarimu Nr. 244 „Dėl turto vertinimo metodikos“, 1999 05 25 „Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu“, Tarptautiniais turto vertinimo standartais (IVS 2007) ir Europos Turto vertinimo standartais (EVS 2009).

Vertintojas: Dr. Andrius Stasiulionis

Nekilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000385, išduotas 2003 02 19 d.
Kilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000523, išduotas 2008 04 02 d.
Verslo vertintojo asistento kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000202, išduotas 2000 12 29 d.

Vertintojas: Gintas Vainėikis

Nekilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000385, išduotas 2007 02 28 d.
Kilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimas Nr. A 000523, išduotas 2008 04 02 d.

Direktorė: Eglė Povilėnienė

Lietuvos Respublikos audito, apskaitos ir turto vertinimo instituto 2007 06 29 išduotas įmonės kvalifikacijos atestatas Nr. 000202.

