

## Skýringar með ársreikningi 2007

### 1. Almennar upplýsingar

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, nr. 45/1998, lög um ársreikninga, nr. 144/1994, lög um bókhald nr. 145/1994, reglugerð nr. 696/1996 um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingu um reikningsskil sveitarfélaga nr. 414/2001 og 790/2001 með síðari breytingum.

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í A og B hluta. Til A hluta telst sveitarsjóður, sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögnuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða Eignasjóð og Þjónustustöð.

Til B hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins, fyrirtæki og aðrar rekstrareiningar sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B hluta eru: Hafnarsjóður, Vatnsveita, Dvalar- og hjúkrunarheimili, Fráveita, Funi sorpbrennslustöð og Fasteignir Ísafjarðarbæjar ehf.

### 2. Breytingar á reikningsskilaaðferðum

Framsetningu ársreikningsins á árinu 2002 var breytt frá fyrri árum og er hann nú í meginatriðum í samræmi við almenn reikningsskil. Þau yfirlit sem áður voru hluti ársreiknings sveitarfélagsins en féllu út eru fjármagnsyfirlit, rekstrar- og framkvæmdayfirlit og raunbreyting á peningalegri stöðu. Þau yfirlit sem var breytt eru efnahagsreikningur og skýringar.

Með sveitarstjórnarlögum nr. 45/1998 og reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 voru felld úr gildi eldri sveitarstjórnarlög nr. 8/1986 og reglugerð nr. 280/1989. Reglugerð nr. 944/2000 öðlaðist gildi hinn 1. janúar 2001, en sveitarfélögum var heimilt að fara að ákvæðum eldri reglugerðar við gerð fjárhagsáætlunar og ársreiknings fyrir reikningsárið 2001.

Meginbreyting á reikningsskilum sveitarfélagsins fólst í því að flestar fasteignir og ýmsir aðrir varanlegir rekstrarfjármunir voru yfirfærðir í Eignasjóð, sem er sjálfstæð A hluta rekstrareining. Auk þess var nokkur hluti varanlegra rekstrarfjármuna færður til annarra sjóða og B hluta fyrirtækja sveitarfélagsins. Varanlegir rekstrarfjármunir voru yfirfærðir á viðmiðunarverði auk endurbóta eða á framreiknuðu kostnaðarverði, að teknu tilliti til afskrifta.

Árlega eru reiknaðar afskriftir af varanlegum rekstrarfjármunum, en jafnframt er reiknuð innri leiga, sem tekjufærð er hjá Eignasjóði. Leigan er gjaldfærð hjá þeirri rekstrareiningu sem nýtir eignina í rekstri sínum. Markmiðið með þessari breytingu er að gera rekstrarkostnað eignanna sýnilegri og að hver rekstrareining beri þann raunkostnað sem henni tilheyrir. Fasteignir sveitarsjóðs og stofnana hans voru áður eignfærðar á fasteignamati og hvorki voru reiknaðar afskriftir af þeim né öðrum varanlegum rekstrarfjármunum sveitarsjóðs.

Samkvæmt fyrri reikningsskilaaðferðum voru gatna- og fráveituframkvæmdir, áhöld, tæki og innanstokksmunir færðir undir svonefnda gjaldfærða fjárfestingu, sem féll út með þessum breyttu reikningsskilaaðferðum. Í ársreikningi 2002- 2007 voru þessir liðir ýmist eignfærðir eða gjaldfærðir. Nýbygging gatna og holræsa er eignfærð, en viðhald og rekstur þeirra gjaldfært. Áhöld og tæki sem eru að verðmæti undir kr. 500.000 eru gjaldfærð en fjármunir sem eru umfram þá fjárhæð eru eignfærðir. Sjá ennfremsur nánar undir skýringu nr. 6 hér á eftir undir varanlegum rekstrarfjármunum.

Auk framangreindra breytinga á reikningsskilaaðferðum er horfið frá verðleiðréttingum í reikningsskilunum. Með lögum nr. 133/2001 voru gerðar breytingar á lögum nr. 144/1994 um ársreikninga. Með breytingunum voru verðleiðréttingar laga um tekjuskatt

og eignarskatt lagðar af frá og með 1. janúar 2002. Einnig voru afnumin ákvæði laga um ársreikninga, sem tóku til verðleiðréttinga í reikningsskilum vegna áhrifa almennra verðlagsbreytinga. Áfram er heimilt að færa sérstakt endurmat eigna að uppfylltum ákveðnum skilyrðum.

Í ársreikningi þessum er hvorki reiknuð verðbreytingafærsla né fastafjármunir endurmetnir.

Samanburðartölur í rekstrarreikningi og sjóðstreymi er við endurskoðaða fjárhagsáætlun ársins.

### 3. Helstu reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er í samræmi við lög og reglur og viðtekna reikningsskilavenju á Íslandi. Við gerð hans er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskila-aðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

#### Ársreikningur sveitarsjóðs

Ársreikningur sveitarsjóðs (A hluti) tekur til Aðalsjóðs, Eignasjóðs og Þjónustustöðvar. Í ársreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda sveitarsjóð færð út.

#### Samantekinn ársreikningur

Samantekinn ársreikningur tekur til sveitarsjóðs og B hluta fyrirtækja þar sem eignarhlutur sveitarsjóðs er meiri en 50% í árslok. Í samantekna ársreikningnum eru ársreikningarnir lagðir saman en innbyrðis viðskipti færð út.

### 4. Innlausn tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattígildi, svo sem lóðarleiga.

Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra.

Álögð gatnagerðargjöld, heimæðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnframkvæmda eru færð til lækkunar stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

Hagnaður af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er færður á meðal rekstrartekna eða óvenjulegra liða eftir því sem við á, en hagnaður af sölu eignarhluta í félögum meðal fjármunatekna.

### 5. Lotun gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

### 6. Eignfærsla varanlegra rekstrarfjármuna

Fasteignir og aðrir varanlegir rekstrarfjármunir sveitarsjóðs og stofnana hans eru nú færðir á matsverði eða framreiknuðu kostnaðarverði til ársloka 2001 að frádreginni árlegri afskrift sem miðuð er við áætlaðan líftíma eignanna. Frá og með árinu 2002 eru varanlegir rekstrarfjármunir ekki framreiknaðir. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði þeirra og þeim kostnaði sem hlýst af öflun

## Ísafjarðarbær

Þeirra og endurbótum fram til þess tíma að þeir eru teknir í notkun. Eftir að þeir hafa verið teknir í notkun eru útgjöld vegna þeirra ekki eignfærð nema ætla megi að arðsemi af notkun þeirra aukist í framtíðinni vegna þessara útgjalda.

Stofnverð nýrra gatna- og veitukerfa er eignfært að frádregnum gatnagerðar- og heimæðargjöldum.

Framlög Jöfnunarsjóðs til stofnframkvæmda færast til lækkunar stofnverði viðkomandi eigna.

Afskriftir eru reiknaðar af stofnverði varanlegra rekstrarfjármuna að frádregnum framlögum til þeirra og gjaldfærðar línulegri afskrift á áætluðum endingartíma eignanna. Afskriftartími eigna hefst þegar þær eru teknar í notkun. Ef rekstrarfjármunur er enn í notkun eftir að afskriftartíminn er á enda, er skilið eftir niðurlagsverð sem samsvarar eins árs afskrift, en þó ekki meira en sem svarar til 10% af stofnverði. Áætlaður nýtingartími eignanna greinist þannig:

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| Fasteignir                    | 25 til 50 ár |
| Lóðir og lönd vegna skipulags | 25 ár        |
| Gatnakerfi                    | 24 ár        |
| Veitukerfi                    | 10 til 50 ár |
| Aðrar eignir                  | 3 til 8 ár   |

Fasteignir Eignasjóðs í árslok greinast þannig:

|                         | flatarmál      | eign<br>01.01.07 | fjárfest<br>2007 | afskriftir<br>2007 | eign<br>31.12.07 |
|-------------------------|----------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
| fasteignir              | m <sup>2</sup> | þús.kr.          | þús.kr.          | þús.kr.            | þús.kr.          |
| skólahúsnæði            | 9.857          | 509.755          | 174.999          | 20.762             | 663.992          |
| íþróttamannvirki        | 7.759          | 533.389          | 45.912           | 22.720             | 556.581          |
| þjónustubyggingar       | 5.947          | 166.962          | 5.787            | 4.113              | 168.636          |
| íbúðarhúsnæði           | 680            | 23.465           | -871             | 163                | 22.431           |
| ýmsar fasteignir        | 351            | 774              | 3.200            | 80                 | 3.894            |
| götur, snjóflóðavarnir  | -              | 216.315          | 15.091           | 0                  | 231.406          |
| <b>Eignasjóður alls</b> | <b>24.594</b>  | <b>1.450.660</b> | <b>244.118</b>   | <b>47.838</b>      | <b>1.646.940</b> |

Fasteignir annarra sjóða í A hluta aðalsjóðs og stofnana í B hluta í árslok greinast þannig:

|                       | flatarmál      | eign<br>01.01.07 | fjárfest<br>2007 | afskriftir<br>2007 | eign<br>31.12.07 |
|-----------------------|----------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
| stofnanir             | m <sup>2</sup> | þús.kr.          | þús.kr.          | þús.kr.            | þús.kr.          |
| Þjónustustöð          | 2.308          | 29.255           | 0                | 2.414              | 26.841           |
| Hafnarsjóður          | 3.011          | 25.162           | 0                | 1.118              | 24.044           |
| Vatnsveita            | 135            | 5.158            | 0                | 351                | 4.807            |
| Íbúðir aldraðra       | 3.771          | 129.925          | -2.846           | 9.020              | 118.059          |
| Funi                  | 858            | 142.073          | 3.123            | 14.696             | 130.500          |
| <b>Stofnanir alls</b> | <b>10.083</b>  | <b>331.573</b>   | <b>277</b>       | <b>27.599</b>      | <b>304.251</b>   |

Aðrar eignir aðalsjóðs og stofnana hans í árslok greinast þannig:

|                                    | eign<br>01.01.07 | fjárfest<br>2007 | afskriftir<br>2007 | eign<br>31.12.07 |
|------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
| stofnanir                          | þús.kr.          | þús.kr.          | þús.kr.            | þús.kr.          |
| Eignasjóður – fasteignir           | 75.881           | 893              | 0                  | 76.774           |
| Eignasjóður – vélar og tæki        | 154.888          | 9.693            | 20.309             | 144.272          |
| Þjónustustöð – vélar og tæki       | 15.560           | 2.238            | 3.364              | 14.434           |
| Hafnarsjóður – skip, kranar, vélar | 28.799           | 2.819            | 4.413              | 27.205           |
| Hafnarsjóður – hafnarmannvirki     | 354.708          | 24.339           | 11.390             | 367.364          |
| Vatnsveita – vélar og tæki         | 623              | 0                | 299                | 324              |

## Ísafjarðarbær

|                                |                  |                |               |                  |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|
| Vatnsveita – veitumannvirki    | 360.511          | 10.329         | 10.408        | 360.342          |
| Fasteignir Ísafjarðarbæjar ehf | 1.088.777        | -143.127       | 25.459        | 920.190          |
| Fráveita                       | 134.964          | 3.492          | 3.858         | 134.598          |
| Funi – vélar og tæki           | 10.171           | 0              | 3.102         | 7.069            |
| <b>Stofnanir alls</b>          | <b>2.224.882</b> | <b>-89.324</b> | <b>82.598</b> | <b>2.052.956</b> |

|                            |                  |                |                |                  |
|----------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| <b>Alls fastafjármunir</b> | <b>4.007.115</b> | <b>155.071</b> | <b>158.039</b> | <b>4.004.151</b> |
|----------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|

### 7. Eignarhlutar í félögum

Frá 1. janúar 2002 eru eignarhlutar sveitarsjóðs í öðrum félögum færðir á kostnaðarverði í ársreikningi sveitarsjóðs og frá sama tíma er ekki færð hlutdeild í afkomu þeirra í reikningsskilum hans þar sem fyrst og fremst er verið að draga fram ráðstöfun skatttekna í ársreikningi sveitarsjóðs. Bókfærðu verði eignarhluta sem voru í eigu sveitarsjóðs í árslok 2001 hefur ekki verið breytt. Bókfært verð sveitarsjóðs og stofnana hans í hlutafélögum og sjóðum í árslok var þannig:

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| <b>Hlutabréf</b>                | <b>kr.</b>         |
| Fasteignir Ísafjarðarbæjar ehf  | 127.571.273        |
| Flugleiðir hf                   | 144.647            |
| Hvetjandi, eignarhaldsfélag hf  | 30.666.667         |
| Melrakkasetur Íslands ehf       | 250.000            |
| Gestur hf                       | 20.350             |
| Önnur hlutafélög                | 1.210              |
| <b>Hlutabréf alls</b>           | <b>158.564.147</b> |
| <b>Sjóðir</b>                   | <b>kr.</b>         |
| Sparisjóður Bolungarvíkur       | 18.486.703         |
| Sparisjóður Vestfirðinga        | 1.799.667          |
| Háskólasetur Vestfjarða         | 150.000            |
| Lánasjóður sveitarfélaga ohf    | 367.098.000        |
| Aðrir                           | 133.892            |
| <b>Sjóðir alls</b>              | <b>387.668.262</b> |
| <b>Hlutabréf og sjóðir alls</b> | <b>546.322.409</b> |

### Lánasjóður sveitarfélaga ohf.

Lög um stofnun opinbers hlutafélags um Lánasjóð sveitarfélaga tóku gildi 30. desember 2006. Hlutdeild Ísafjarðarbæjar í Lánasjóði sveitarfélaga ohf. er 4,148%. Nafnverð hlutafjár er 5 mia. kr. en bókfært eigið fé sjóðsins í árslok 2006 nam 8,9 mia. króna. Nafnverð hlutafjár Ísafjarðarbæjar í Lánasjóðnum er 207,4 millj.kr. en 367,1 millj.kr. miðað við gengið 1,77. Á árunum 2007-2010 verður Ísafjarðarbæ árlega greidd 31,1 millj.kr. vegna niðurfærslu á eigið fé Lánasjóðsins.

### 8. Eignir utan efnahags

Í samræmi við 7. gr. reglugerðar nr. 944/2000 um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga er haldin sérstök skrá um þá rekstrarfjármuni sem ekki eru færðir meðal eigna í ársreikningi.

Á árinu 2001 seldi Ísafjarðarbær til ríkissjóðs hlutabréf sín í Orkubúi Vestfjarða hf fyrir 1.430,6 millj.kr. Að óbreyttum tekjuskattslögum kann hluti af söluandvirði hlutabréfanna að vera skattskyldur samkvæmt 72. gr. tekjuskattslaga um söluhagnað af hlutabréfum. Á árinu 1998 fór fram heildartalning og verðmætamat lausafjármuna hjá öllum stofnunum og deildum sveitarfélagsins. Lausafjármunir eru metnir á 798,4 millj.kr. til tryggingarverðmætis.

Lönd og lóðir í eigu sveitarsjóðs eru ekki færðar til eignar í efnahagsreikningi.

## 9. Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar eins og lánakjör segja til um. Kröfur sem bundnar eru vísitölu eru færðar upp miðað við verðlag í árslok. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar á meðal veltufjármuna.

Verðbréfaeign greinist í árslok og afborganir á næstu ár þannig:

|                      | A hluti         | B hluti         | Samstæða        |
|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Skipting             | þús. kr.        | þús. kr.        | þús. kr.        |
| Verðtryggt           | 21.670          | 0               | 21.670          |
| Óverðtryggt          | 0               | 0               | 0               |
| <b>Alls</b>          | <b>21.670</b>   | <b>0</b>        | <b>21.670</b>   |
| Næsta árs afborganir | 648             | 0               | 648             |
| <b>Alls</b>          | <b>21.022</b>   | <b>0</b>        | <b>21.022</b>   |
| <b>Afborganir</b>    | <b>þús. kr.</b> | <b>þús. kr.</b> | <b>þús. kr.</b> |
| Árið 2008            | 648             | 0               | 648             |
| Árið 2009            | 1.539           | 0               | 1.539           |
| Árið 2010            | 1.352           | 0               | 1.352           |
| Árið 2011            | 1.171           | 0               | 1.171           |
| Árið 2012            | 1.145           | 0               | 1.145           |
| Síðar                | 15.815          | 0               | 15.815          |
| <b>Alls</b>          | <b>21.670</b>   | <b>0</b>        | <b>21.670</b>   |

Til viðbótar ofangreindum langtímakröfum eru færð í verðbréfaeign um áramótin 148.730 þús.kr. markaðsverðbréf að markaðsvirði í verðbréfasjóðum Íslenskra Verðbréfa hf. Þau eru færð í efnahagsreikningi A hluta í handbært fé. Tapaðar langtímakröfur að fjárhæð 83 þús.kr. voru endanlega færðar út á árinu.

## 10. Skammtíamkröfur

Skammtíamkröfur eru færðar á nafnverði auk áfallinna vaxta ef um vaxtaberandi kröfur er að ræða. Kröfurnar eru niðurfærðar til þess að mæta vanhöldum við innheimtu þeirra, sbr. skýringu nr. 12. Niðurfærslur nema alls 23.079 þús.kr.

## 11. Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði, innstæðum í bönkum í innlendum gjaldeyri og öðrum óbundnum lánveitingum til fjármálastofnanna sem eiga það sameiginlegt að vera handbærar innan þriggja mánaða.

## 12. Niðurfærslur eigna

Langtímakröfur, óinnheimtar skatttekjur og aðrar útistandandi skammtíamkröfur hafa verið metnar með tilliti til tapsáhættu og niðurfærðar með óbeinni afskrift í ársreikningi, sbr. skýringu nr. 10. Ekki er hér um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreykingur sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast. Breyting á niðurfærslu sem þannig er ákveðin að teknu tilliti til endanlegra tapaðra krafna á reikningsárinu er færð í rekstrarreikning.

## 13. Eigið fé

Eigið fé greinist í árslok þannig:

|                                                 | A hluti          | B hluti       | Samstæða         |
|-------------------------------------------------|------------------|---------------|------------------|
|                                                 | þús. kr.         | þús. kr.      | þús. kr.         |
| Yfirfært frá fyrra ári                          | 735.586          | 175.469       | 911.055          |
| Arðgreiðsla frá vatnsveitu til bæjarsjóðs       | 0                | (16.021)      | (16.021)         |
| Uppfærður eignahlutur í Lánasjóði sveitarfélaga | 464.472          | 0             | 464.472          |
| Rekstrarafkoma ársins                           | 125.818          | (67.872)      | 57.946           |
| <b>Alls</b>                                     | <b>1.325.876</b> | <b>91.576</b> | <b>1.417.272</b> |

## 14. Skuldbindingar

Áfallin lífeyrisskuldbinding, núvirt miðað við 2% reiknivexti, samkvæmt mati Talnakönnunar hf í árslok 2007 nam 1.503 millj.kr. þar af er hlutur sveitarsjóðs og stofnana hans 781 millj.kr. en ríkissjóðs 721 millj.kr. Á árinu 2007 voru greidd eftirlaun vegna fyrrverandi starfsmanna 14.756 þús.kr.

## 15. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar til verðlags í árslok eins og lánakjör segja til um. Skuldir sem bundnar eru vísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar upp miðað við verðlag eða gengi í árslok. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda. Langtímaskuldir aðrar en við aðalsjóð vegna yfirfærslu eigna greinast í árslok og afborganir á næstu ár þannig:

|                      | A hluti          | B hluti          | Samstæða         |
|----------------------|------------------|------------------|------------------|
| Skipting             | þús. kr.         | þús. kr.         | þús. kr.         |
| Verðtryggt           | 754.503          | 1.450.953        | 2.205.456        |
| Gengistryggt         | 584.933          | 63.353           | 648.285          |
| <b>Alls</b>          | <b>1.339.436</b> | <b>1.514.305</b> | <b>2.853.741</b> |
| Næsta árs afborganir | 152.776          | 69.422           | 221.198          |
| <b>Alls</b>          | <b>1.186.660</b> | <b>1.444.883</b> | <b>2.631.543</b> |
| <b>Afborganir</b>    | <b>þús. kr.</b>  | <b>þús. kr.</b>  | <b>þús. kr.</b>  |
| Árið 2008            | 152.776          | 69.422           | 222.198          |
| Árið 2009            | 136.183          | 69.702           | 205.885          |
| Árið 2010            | 127.336          | 58.703           | 186.039          |
| Árið 2011            | 134.755          | 47.553           | 189.308          |
| Árið 2012            | 129.806          | 46.239           | 176.045          |
| Síðar                | 658.580          | 1.222.686        | 1.881.266        |
| <b>Alls</b>          | <b>1.339.436</b> | <b>1.541.305</b> | <b>2.853.741</b> |

Meðal langtímalána í A hluta og B hluta eru lán úr Ofanflóðasjóði að upphæð 106,3 millj.kr. í lok árs 2007. Lán þessi, sem eru eftirgefanleg lán og tekin á árinu 1999 og 2005, eru til fimmtán ára og greiðist árlega upphæð sem nemur 1% af uppreiknuðum höfuðstól lánsins með áföllnum vöxtum og verðbótum auk 0,15 prómill af álagningarstofni fasteignaskatts af íbúðarhúsnæði í sveitarfélaginu. Raungreiðslur af lánum þessum hafa árlega numið tæpum helmingi af áföllnum vöxtum hverju sinni. Í alþjóðlegum reiknisskilastaðli nr. 20. segir í 5. gr.: “Eftirgefanleg lán eru lán þar sem lánveitandi skuldbindur sig til að falla frá kröfu um endurgreiðslu við tiltekin skilyrði sem mælt er fyrir um.” Í 10. gr. sama staðals segir: “Eftirgefanlegt lán frá hinu opinbera er meðhöndlað sem opinber styrkur þegar nokkuð öruggt er að fyrirtækið muni uppfylla skilyrðin fyrir niðurfellingu lánsins.” Í árslok 2007 var lánið frá 1999 (höfuðstóll 93,4 millj.kr.) og lánið frá 2005 (höfuðstóll 65,2 millj.kr.), niðurskrifuð um 1/15 hluta. Á móti þessari niðurfærslu á lánunum var eignfærðar framkvæmdir í snjóflóðavarnargörðum niðurfært um sömu upphæð eða 14,9 millj.kr.

## 16. Skammtímaskuldir

Skammtímaskuldir aðrar en við eigin fyrirtæki greinast í árslok þannig:

|                                  | A hluti        | B hluti        | Samstæða       |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                  | þús. kr.       | þús. kr.       | þús. kr.       |
| Viðskiptaskuldir                 | 75.250         | 82.018         | 157.268        |
| Laun og launatengd gjöld         | 85.432         | 0              | 85.432         |
| Áfallnir vextir af langtímalánum | 24.838         | 10.948         | 35.786         |
| Næsta árs afborganir             | 134.801        | 69.422         | 204.223        |
| <b>Alls</b>                      | <b>320.321</b> | <b>162.388</b> | <b>482.709</b> |

Laun og launatengd gjöld eru eftirágreiðd laun vegna desembermánaðar sem greiðast í janúar svo og uppgjör á yfirvinnu. Næsta árs afborganir eru greiðslur langtímalána á árinu 2008 til annarra en aðalsjóðs frá stofnunum.

### 17. Ábyrgðir utan efnahagsreiknings

#### Ábyrgðarskuldbindingar

##### Fasteignir Ísafjarðarbæjar ehf

Fasteignir Ísafjarðarbæjar ehf er einkahlutafélag í eigu Ísafjarðarbæjar, sem á og rekur félagslegt leiguhúsnæði í sveitarfélaginu. Í 7. gr. samþykktu fyrir félagið segir að sveitarfélagið ábyrgist að fullu skuldbindingar félagsins við Íbúðalánasjóð vegna þeirra íbúða sem Ísafjarðarbær lagði félaginu til.

Ísafjarðarbær er í sjálfsskuldarábyrgð fyrir 40 millj.kr. reikniláni sem Fasteignir Ísafjarðarbæjar ehf tóku 14. nóvember 2005 til að fjármagna skammtímaskuldir vegna uppgreiðslu lána við Íbúðalánasjóð í tengslum við uppgjör við sölu félagslegra íbúða.

##### Verksamningar

Eftirstöðvar verksamnings í árslok voru 146,5 millj.kr. vegna framkvæmda við nýbyggingu Grunnskólans á Ísafirði. Eftirstöðvar annarra verksamninga voru óverulegar.

##### Stofnstyrkir

Samningur er í gildi milli Ísafjarðarbæjar og Edinborgarhússins ehf, dags. 19. maí 2006, um stofnstyrk til menningarhúsa að upphæð 70 millj.kr. sem greiðist með jöfnum verðbættum greiðslum á 10 árum, fyrsta greiðslan var í júní árið 2007.

##### Rekstrarleigusamningar

Um áramótin var í gildi rekstrarleigusamningur að upphæð 13,3 millj.kr. við Nýherja hf um kaup á vél- og hugbúnaði á árinu 2006. Greiðslur falla til á árunum 2008-2009.

##### Rekstrarsamningar

Um áramótin voru í gildi ýmsir rekstrarsamningar að upphæð 45,9 millj.kr. aðallega við Íþróttafélög vegna verkefna sem eru ekki lögbundin. Greiðslur falla til á árunum 2008-2010.

### 18. Önnur mál

#### Vaxta- og gjaldeyrisskiptasamningar

Í gildi var um áramótin 60,3 millj.kr. vaxtaskiptasamningur við Landsbanka Íslands hf og var óinnleyst jákvætt vaxtahagræði 1,5 millj.kr.

Í gildi var um áramótin var gjaldeyrisskiptasamningur við Landsbanka Íslands hf sem var með neikvæðri stöðu að upphæð 1,7 millj.kr.