

Ársreikningur

Sveitarfélagsins Álftanes

2008



Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra.....	2
Áritun óháðra endurskoðenda og skoðunarmanna.....	3
Rekstrarreikningur ársins 2008.....	4
Efnahagsreikningur 31. desember 2008.....	5 - 6
Sjóðstreymi ársins 2008.....	7
Skýringar.....	8 - 17

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Sveitarfélagsins Álftaness er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar félagsmálaráðuneytisins um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu 2008 námu 1.160 millj.kr. samkvæmt rekstrarreikningi fyrir A hluta en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 1.395 millj.kr. Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt rekstrarreikningi A hluta var neikvæð um 832 millj.kr. en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir 294 millj.kr. halla. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok 2008 var neikvætt um 126 millj.kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Laun og launatengd gjöld A hluta á árinu námu alls 760 millj.kr. en starfsmannafjöldi hjá sveitarfélaginu nam 158 stöðugildi í árslok. Laun og launatengd gjöld bæjarstjórnar og bæjarstjóra námu 24,4 millj.kr. á árinu 2008.

Íbúar sveitarfélagsins 31. desember 2008 voru 2.510 og fjölgaði þeim um 138 frá fyrra ári eða um tæp 6%.

Bæjarstjórn Álftaness og bæjarstjóri staðfesta hér með ársreikning Sveitarfélagsins Álftaness fyrir árið 2008 með undirritun sinni.

Álftanesi, 22. maí 2009

Bæjarstjóri:



Ársreikningur Sveitarfélagsins Álftaness fyrir árið 2008 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við ákvæði 72. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 45/1998. Ársreikningurinn er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Álftanesi, 22. maí 2009

Bæjarstjórn:

Áritun endurskoðenda

Til bæjarstjórnar Sveitarfélagsins Álftaness.

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Sveitarfélagsins Álftaness fyrir árið 2008. Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikning fyrir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og samantekinn ársreikning fyrir A og B hluta, áritun bæjarstjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Í samræmi við lög um ársreikninga eru stjórnendur ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins. Þeim ber að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðferðum og reikningshaldslegu mati miðað við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álitum sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við góða endurskoðunarvenju á Íslandi. Samkvæmt því ber okkur að fara eftir settum síðareglum, skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg vissa fáiast um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér öflun endurskoðunargagna er varða fjárhæðir og skýringar í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatid er tekið tillit til innra eftirlits félagsins sem varðar gerð og framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits fyrirtækisins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsreglum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu ársreikningsins í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sveitarfélagsins á árinu 2008, efnahag þess 31. desember 2008 og breytingu á handbæru fé á árinu 2008, í samræmi við lög um ársreikninga.

Reykjavík, 22. maí 2009

Grant Thornton endurskoðun ehf.


Theodór Sigurbergsson
löggiltur endurskoðandi


Guðrún Torfhildur Gísladóttir
löggiltur endurskoðandi

Við undirritaðir skoðunarmenn ársreiknings Sveitarfélagsins Álftaness höfum yfirfarið ársreikning sveitarfélagsins fyrir árið 2008 og leggjum til að hann verði samþykktur.

Álftanesi, 22. maí 2009


Ari Sigurðsson


Elías Bjarnason

Rekstrarreikningur ársins 2008

		Sveitarsjóður A hluti		
	Skýr.	Reikningur 2008	Áætlun 2008	Reikningur 2007
Rekstrartekjur				
Skatttekjur.....	2	890.788	891.880	806.302
Framlög Jöfnunarsjóðs.....		172.071	157.900	162.945
Aðrar tekjur.....		97.347	344.892	572.749
	16	<u>1.160.207</u>	<u>1.394.672</u>	<u>1.541.997</u>
Rekstrargjöld				
Laun og launatengd gjöld.....	12, 17	759.796	773.026	657.104
Annar rekstrarkostnaður.....	18	484.503	436.045	402.546
		<u>1.244.299</u>	<u>1.209.071</u>	<u>1.059.650</u>
Afskriftir.....	6, 21	45.187	44.521	43.754
		<u>1.289.487</u>	<u>1.253.592</u>	<u>1.103.404</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.		(129.280)	141.080	438.593
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld).....	19	(703.093)	(435.085)	(46.032)
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð).....	20, 27	(832.373)	(294.005)	392.560

31. desember 2008

Skuldir og eigið fé

	Skýr.	Sveitarsjóður A hluti		
		Reikningur 2008	Áætlun 2008	Reikningur 2007
Eigið fé				
Eiginfjárreikningur.....	27	(125.732)	412.637	706.641
Skuldbindingar				
Lífeyrisskuldbinding.....	12, 28	121.528	123.308	112.308
		<u>121.528</u>	<u>123.308</u>	<u>112.308</u>
Langtímaskuldir				
Skuldir við lánastofnanir.....	13, 29	1.322.121	1.058.097	1.183.031
		<u>1.322.121</u>	<u>1.058.097</u>	<u>1.183.031</u>
Skammtímaskuldir				
Skuldir við lánastofnanir.....		120.000	120.000	0
Viðskiptaskuldir og ógreiddur kostnaður.....		253.231	125.000	240.516
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	29	697.362	677.415	84.308
		<u>1.070.593</u>	<u>922.415</u>	<u>324.824</u>
Skuldir samtals		<u>2.514.242</u>	<u>2.103.820</u>	<u>1.620.163</u>
Skuldir og eigið fé samtals		<u>2.388.510</u>	<u>2.516.457</u>	<u>2.326.805</u>
Skuldbindingar og ábyrgðir utan efnahags.....	31-32	<u>2.522.400</u>		<u>756.100</u>

Sjóðstreymi ársins 2008

	Skýr.	Sveitarsjóður A hluti		
		Reikningur 2008	Áætlun 2008	Reikningur 2007
Rekstrarhreyfingar				
Niðurstaða ársins.....	20	(832.373)	(294.005)	392.560
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:				
Söluhagnaður eigna.....		0		(493.769)
Reiknaðar afskriftir.....	21	45.187	44.521	43.754
Verðbætur og gengismunur.....	4	633.253	355.427	(5.412)
Breyting lífeyrisskuldbindingar.....	28	10.079	12.000	12.320
Veltufé frá (til) rekstrar		<u>(143.853)</u>	<u>117.943</u>	<u>(50.547)</u>
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:				
Óinnheimtar tekjur, (hækkun), lækkun.....		(9.535)	(7.558)	(6.987)
Aðrar skammtímakröfur, (hækkun), lækkun		(13.456)	(129.772)	(33.747)
Skammtímaskuldir, hækkun, (lækkun).....		12.715	(115.516)	49.984
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum.....		<u>(10.276)</u>	<u>(252.846)</u>	<u>9.251</u>
Handbært fé frá (til) rekstrar		<u>(154.129)</u>	<u>(134.903)</u>	<u>(41.296)</u>
Fjárfestingarhreyfingar				
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum (nettó).....	21	(189.298)	(166.700)	(183.420)
Seldir rekstrarfjármunir.....		0	0	785.747
Fjárfest í eignarhlutum.....	24	(834)	0	(460.380)
Skuldabréf, breyting.....	25	4.866	0	(12.368)
Langtímakröfur eigin fyrirtækja , breyting.....		0	11.789	58.725
Fjárfestingarhreyfingar		<u>(185.267)</u>	<u>(154.911)</u>	<u>188.305</u>
Fjármögnunarhreyfingar				
Tekin ný langtímalán.....		215.000	215.000	0
Afborganir langtímalána og uppgr. lána.....	29	(96.110)	(101.815)	(85.894)
Viðskiptareikningar eigin fyrirtækja, breyting.....		0	0	23.864
Skammtímalán, breyting.....		120.000	120.000	(26.666)
Afborganir lífeyrisskuldbindinga.....	28	(859)	(1.000)	(1.007)
Hlutfé og krafa á Lánasjóð sveitarfélaga.....		0	0	80.846
Fjármögnunarhreyfingar		<u>238.031</u>	<u>232.185</u>	<u>(8.858)</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....		(101.365)	(57.629)	138.151
Handbært fé í ársbyrjun.....		<u>139.506</u>	<u>139.506</u>	<u>1.355</u>
Handbært fé í árslok		<u>38.141</u>	<u>81.877</u>	<u>139.506</u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

1. Ársreikningur Sveitarfélagsins Álftanes fyrir árið 2008 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A hluta starfsemi sveitarfélagsins sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 45/1998.

Til A hluta, þ.e. sveitarsjóðs, telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, Eignasjóð og Þjónustustöð. Til B hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins, fyrirtæki og aðrar rekstrareiningar sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Engin stofnun fellur undir B-hluta starfsemi sveitarfélagsins.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar félagsmálaráðuneytisins um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga í A hluta og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningi A hluta. Af viðskiptum milli rekstrareininga bæjarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

Innlausn tekna

2. Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna teljast útsvör, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur vegna gatnagerðar eru færðar til lækkunar á framkvæmdakostnaði vegna nýbyggingar mannvirkja. Tekjur umfram framkvæmdakostnað eru færðar meðal skammtímaskulda í efnahagsreikningi. Reynist kostnaður við framkvæmdir lægri en tekjur, vegna viðkomandi verkefnis, er færsla tekna í rekstrarreikning gerð við verklok.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra fastafjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrarrekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

Færsla gjalda

3. Útgiöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra var stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

Verðlags- og gengisviðmið

4. Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla, eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í lok ársins. Verðbætur og gengismunur sem myndast eru færð í rekstrarreikning.

Varanlegir rekstrarfjármunir

5. Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

6. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir og íþróttavellir.....	25 - 40 ár
Vélar, áhöld og tæki.....	6 - 7 ár

Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

7. Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði.

Langtímakröfur

8. Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör. Næsta árs afborganir langtímakrafna eru færðar í efnahagsreikning meðal veltufjármuna.

Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur

9. Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

Handbært fé

10. Sjóðir, bankainnstæður og markaðsverðbréf teljast til handbærs fjár.

Eignir utan efnahagsreiknings

11. Lönd og lóðir í eigu sveitarfélagsins eru ekki færð til eignar í efnahagsreikningi, ef frá er talið land sem keypt hefur verið vegna skipulags eða lóðaúthlutunar. Fjárfesting í lausafjármunum og gatnagerðarframkvæmdum, sem áður hefur verið gjaldfærð, er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

Lífeyrisskuldbinding

12. Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2008. Breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 17.

Langtímaskuldir

13. Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

Ábyrgðir og aðrar skuldbindingar utan efnahagsreiknings

14. Yfirlit um ábyrgðir og aðrar skuldbindingar bæjarfélagsins utan efnahagsreiknings er birt í skýringum 31-32.

Fjárhagsáætlun

15. Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2008 er hluti ársreikningsins og er birt sem samanburðarfjárhæðir í rekstrarreikningi, efnahagsreikningi, yfirliti um sjóðstreymi og skýringum.

Rekstrartekjur

16. Rekstrartekjur greinast þannig:

	Sveitarsjóður - A hluti		
Skatttekjur:	2008	Áætlun	2007
Útsvar.....	810.516	796.008	724.755
Fasteignaskattar.....	79.976	95.650	81.433
Lóðarleiga.....	296	222	114
	<u>890.788</u>	<u>891.880</u>	<u>806.302</u>
Jöfnunarsjóður:			
Útgjaldajöfnunarframlag.....	93.885	82.000	87.596
Framlag vegna fasteignaskatts.....	2.624	2.800	2.739
Framlag vegna sérþarfa fatlaðra.....	17.100	17.000	9.740
Framlag vegna nýbúafræðslu.....	1.210	1.100	1.100
Framlög vegna grunnskóla.....	57.253	55.000	61.770
	<u>172.071</u>	<u>157.900</u>	<u>162.945</u>
Skatttekjur og Jöfnunarsjóður samtals.....	<u>1.062.860</u>	<u>1.049.780</u>	<u>969.247</u>
Aðrar tekjur:			
Þjónustutekjur o.fl.....	74.035	88.192	61.644
Sorphirðugjald.....	15.937	15.000	13.217
Húsaleigubætur.....	4.133	3.800	2.855
Leigutekjur.....	1.186	2.900	194
Aðrar tekjur.....	2.056	235.000	494.840
	<u>97.347</u>	<u>344.892</u>	<u>572.749</u>
Rekstrartekjur samtals.....	<u>1.160.207</u>	<u>1.394.672</u>	<u>1.541.997</u>

Laun og launatengd gjöld

17. Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	Sveitarsjóður - A hluti		
	2008	Áætlun	2007
Laun	614.536	633.640	533.590
Launatengd gjöld.....	135.182	128.386	111.194
Breyting lífeyrisskuldbindingar.....	10.079	11.000	12.320
Laun og launatengd gjöld samtals.....	<u>759.796</u>	<u>773.026</u>	<u>657.104</u>

Starfsmannaföldi hjá sveitarfélaginu nam 158 stöðugildum í árslok 2008.

Laun og launatengd gjöld bæjarstjórnar, bæjarráðs og bæjarstjóra námu 24,4 millj.kr. á árinu 2008.

Annar rekstrarkostnaður

18. Annar rekstrarkostnaður greinist þannig:

	Sveitarsjóður - A hluti		
	2008	Áætlun	2007
Vöru- og þjónustukaup.....	331.134	280.359	257.099
Styrkir, framlög og annar kostnaður.....	153.369	155.686	145.447
	<u>484.503</u>	<u>436.045</u>	<u>402.546</u>

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

19. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

	Sveitarsjóður - A hluti		
	2008	Áætlun	2007
Vaxtatekjur og verðbætur.....	6.399	5.420	31.093
Arður af eignarhlutum.....	24.478	0	0
Vaxtagjöld.....	(100.716)	(94.520)	(82.537)
Verðbætur.....	(119.960)	(113.648)	(40.629)
Gengishagnaður / (tap).....	(513.294)	(232.337)	46.041
	<u>(703.093)</u>	<u>(435.085)</u>	<u>(46.032)</u>

Heildaryfirlit um rekstur

20. Rekstur málaflokka aðalsjóðs greinist þannig:

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Áætlun
00 - Skatttekjur.....	0	1.062.860	1.062.860	1.049.912
02 - Félagsþjónusta.....	76.381	5.693	(70.688)	(72.164)
04 - Fræðslumál.....	831.183	64.626	(766.557)	(764.046)
05 - Menningarmál.....	21.907	972	(20.936)	(21.733)
06 - Æskulýðs- og íþróttamál.....	189.595	22.089	(167.507)	(156.428)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	13.429	0	(13.429)	(13.750)
08 - Hreinlætismál.....	19.622	16.342	(3.280)	(4.600)
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	20.897	3.063	(17.834)	(20.905)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	40.775	151	(40.624)	(15.850)
11 - Umhverfismál.....	5.606	0	(5.606)	(4.555)
13 - Atvinnumál.....	887	0	(887)	(1.630)
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	104.438	5.107	(99.331)	(88.265)
22 - Breytingar á lífeyrisskuldbindingum.....	10.079	0	(10.079)	(12.000)
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	526.485	0	(526.485)	(275.370)
Aðalsjóður samtals	<u>1.861.286</u>	<u>1.180.903</u>	<u>(680.383)</u>	<u>(401.384)</u>
A hluta stofnanir:				
Eignasjóður.....	258.035	135.933	(122.103)	125.222
Þjónustustöð.....	37.824	7.936	(29.888)	(17.842)
Innri færslur A hluta.....	(164.565)	(164.565)	0	0
	<u>131.294</u>	<u>(20.696.180)</u>	<u>(151.990)</u>	<u>107.380</u>
A hluti samtals	<u>1.992.580</u>	<u>1.160.207</u>	<u>(832.373)</u>	<u>(294.004)</u>

Varanlegir rekstrarfjármunir

A hluti

21. Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir, lóðir, lendum og jarðir	Íþróttavellir og gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1. 2008.....	2.089.270	38.716	80.244	2.208.230
Afskrifað áður.....	(609.295)	(2.013)	(29.972)	(641.279)
Bókfært verð 1.1. 2008.....	1.479.976	36.702	50.273	1.566.951
Viðbót á árinu.....	150.579	25.796	12.923	189.298
Afskrifað á árinu.....	(32.101)	(1.207)	(11.880)	(45.187)
Bókfært verð 31.12. 2008.....	1.598.454	61.292	51.316	1.711.062
Afskriftarhlutföll.....	0-2,5%	0 -2,5%	15%	

22. Fasteignamat, brunabótamat og bókfært verð varanlegra rekstrarfjármuna á árslok skiptist þannig:

A hluti:	Fasteigna mat	Brunabóta- mat	Bókfært verð
Leikskólar	203.500	364.700	387.649
Skólar.....	477.280	867.280	572.115
Lóðir, lendum og jarðir.....	56.251	0	488.234
Aðrar fasteignir, íþróttavellir og götur.....	63.717	50.557	211.748
	800.748	1.282.537	1.659.746
Vélar, áhöld og tæki.....			51.316
Samtals A hluti.....			1.711.062

23. Tryggingarverð lausafjármuna nam í árslok 204 millj.kr. og greinist þannig:

Skrifstofur sveitarfélagsins.....	8.817
Leikskólar.....	22.941
Skólar og skóladagheimili.....	74.374
Tónlistarskóli.....	16.074
Bókasafn.....	30.494
Íþróttamannvirki.....	46.311
Áhaldahús.....	4.846
	203.857

Áhættufjármunir og langtímakröfur:

24. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	A hluti Bókfært verð
Sorpa bs.....	7.096
Strætó bs.....	1.550
Skíðasvæði höfuðborgarsvæðisins.....	5.740
Slökkvilið höfuðborgarsvæðisins bs.....	6.295
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.....	63.897
Eignarhaldsfélagið Fasteign ehf.....	394.598
Lyngholt ehf.....	50
Landskerfi bókasafna hf.....	410
	<u>479.637</u>

25. Yfirlit yfir skuldabréfaeignir:

	A hluti Bókfært verð
Verðbréfaeign	13.609
	<u>13.609</u>
Næsta árs afborganir.....	(6.218)
	<u>7.392</u>

Óinnheimtar skatttekjur

26. Óinnheimtar tekjur í árslok 2008 sundurliðast þannig:

Óinnheimtar tekjur:	A hluti
Útsvör.....	9.133
Staðgreiðsla.....	66.573
Fasteignagjöld.....	8.014
Jöfnunarsjóður sveitarfélaga.....	1.456
	<u>85.177</u>

Eigið fé

27. Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	A hluti
Eigið fé 1.1. 2008.....	706.641
Rekstrarniðurstaða ársins.....	(832.373)
Eigið fé samtals 31.12. 2008.....	<u>(125.732)</u>

Lífeyrisskuldbinding

28. Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Reiknuð hækkun lífeyrisréttinda á árinu, sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir á árinu er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breytingin á árinu 2008 greinist þannig:

	A hluti
Lífeyrisskuldbinding 1.1. 2008.....	112.308
Breyting áunninna réttinda á árinu	10.079
Afborgun á árinu.....	(859)
Lífeyrisskuldbinding í árslok	<u>121.528</u>

Langtímaskuldir

29. Breyting langtímalána á árinu greinist þannig:

A hluti:	Verðtryggð- lán	Gengistryggð lán	Samtals
Staða lána í ársbyrjun	710.177	557.162	1.267.339
Tekin lán á árinu	215.000	0	215.000
Afborganir af lánum	(68.418)	(27.692)	(96.110)
Verðbætur og gengismunur	<u>119.960</u>	<u>513.294</u>	<u>633.253</u>
Langtímaskuldir, samtals, þ.m.t næsta árs afborganir	976.718	1.042.764	2.019.483
Næsta árs afborganir	(498.285)	(199.077)	(697.362)
	<u>478.434</u>	<u>843.687</u>	<u>1.322.121</u>
Vextir	4,13% - 8,85%	1,58% - 6,59%	

Afborganir af langtímaskuldum í árslok greinast þannig á næstu ár:

	A hluti
Árið 2009	697.362
Árið 2010	326.583
Árið 2011	105.222
Árið 2012	202.300
Árið 2013	95.346
Síðar	592.669
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>2.019.483</u>

30. Afborganir næstu ára af langtímaskuldum A hluta skiptist sem hér segir í afborganir verðtryggðra lána og gengistryggðra lána:

	A hluti	
	Verðtryggð- óverðtryggð lán	Gengistryggð lán
Árið 2009.....	498.285	199.077
Árið 2010.....	75.310	251.273
Árið 2011.....	70.137	35.085
Árið 2012.....	167.216	35.085
Árið 2013.....	60.262	35.085
Síðar.....	<u>105.509</u>	<u>487.160</u>
Samtals.....	<u>976.718</u>	<u>1.042.764</u>

Skuldbindingar og ábyrgðir utan efnahagsreiknings

31. Á sveitarfélaginu hvíla ábyrgðaskuldbindingar gagnvart nokkrum félagasamtökum að eftirstöðvum 12,5 millj.kr. sem greiðast að mestum hluta á árinu 2009.

Sveitarfélagið er með tvo bíla á rekstrarleigusamingi og nemur skuldbindingin vegna þeirra 3,9 millj.kr. sem greiðist upp á næstu tveimur árum.

32. Í byrjun árs 2007 seldi sveitarfélagið íþróttamannvirki sín ásamt lóð Eignarhaldsfélaginu Fasteign hf. fyrir 785,7 millj.kr. og gerði við félagið framkvæmda- og leigusamning um íþróttahús og sundlaug til 30 ára. Samhliða þeim samningi keypti sveitarfélagið hlutafé í Eignarhaldsfélaginu Fasteign hf. að fjárhæð 394,6 millj.kr. Skuldbindingin vegna íþróttahússins núvirt m.v. 6% vexti nemur kr. 1.448 millj.kr. í árslok. Ætla má að skuldbinding vegna sundlaugar geti numið um 1.058 millj.kr. Rétt er að benda á að 55% af leigusamningunum er bundnir gengi og þar af leiðandi hækka þessar fjárhæðir verulega á árinu. Greiðslur vegna leigusamningsins falla til með eftirfarandi hætti á næstu 5 árum:

Árið 2009.....	149.824
Árið 2010.....	181.513
Árið 2011.....	181.513
Árið 2012.....	181.513
Árið 2013.....	181.513

Önnur mál

33. Á árinu 2006 gerði sveitarfélagið samkomulag við Heimatún ehf. um byggingu 150 íbúðareininga á miðsvæði Álftaness. Þá eru samningaviðræður við Búmenn hsf. á lokastigi sem gerir ráð fyrir að Sveitarfélagið Álftanes kaupi búseturétt í þjónustumiðstöð aldraðra og íbúðabyggingu.
34. Þá var gert samkomulag við Kaupfélag Suðurnesja svf. um sölu lóða til uppbyggingar á 20 þjónustuíbúðum að fjárhæð 120 millj.kr. og fyrir verslunarhúsnæði að fjárhæð 100 millj.kr. Á árinu 2006 og 2007 voru greiddar til sveitarfélagsins 85 millj.kr. vegna þessa samkomulags og er sú fjárhæð færð meðal skammtímaskulda í efnahagsreikningi.
35. Aukinheldur var skrifað undir viljayfirlýsingu í aprílmánuði 2009 vegna verslunarhúsnæðis á miðsvæði, þar sem stefnt er að makaskiptum á lóðum að langstærstum hluta auk kaupa á húsakosti.
36. Stefnt er að framkvæmdum á miðsvæði í sumar og samningaviðræðum við viðkomandi aðila verði lokið með haustinu.
37. Kærð hefur verið synjun um útgáfu byggingaleyfis í nóvember 2008. Niðurstaða þessa máls liggur ekki fyrir og því óljóst hvort það hafi áhrif á fjárhag sveitarfélagsins. Samningaviðræður um kaup á spildunni er ekki að fullu lokið og því óljóst hver áhrifin kunna að verða hvað fjárhag sveitarfélagsins áhrærir.
38. Áhöld eru um hvort sveitarfélagið hafi með breytingum á aðalskipulagi á árunum 1993 og 1998, auk breytinga í maí 2006, gerst bótaskyldt og hafa matsmenn verið dómkvaddir til að meta hugsanlegt tjón. Ekki er ljóst á þessu stigi málsins hvort bótaskylda verði staðfest og hvaða áhrif málið kann að hafa á fjárhag sveitarfélagsins.
39. Undirritaður var samningur við Vegagerðina í ágúst 2008 og með honum fær sveitarfélagið afhenta þjóðvegi innan sveitarfélagsins. Í samningnum er gengið frá skiptingu kostnaðar vegna fyrirhugaðra endurbóta á hinum yfirteknu vegum. Á árinu 2008 voru greiddar vegna samnings þessa 25 millj. kr. vegna hönnunarkostnaðar og er sú fjárhæð færð meðal skammtímaskulda í efnahagsreikningi.
40. ÍAV hefur stefnt Fasteign ehf. vegna viðbótarkostnaðar við byggingu sundlaugar á Álftanesi. Verði krafa ÍAV viðurkennd kann að falla viðbótarkostnaður á sveitarfélagið vegna byggingar sundlaugarinnar. Viðbótarkostnaður þessi gæti numið allt að 60 millj. kr. í formi hækkunar á leiguskuldbindingu.

Lykiltölur

Í hlutfalli við rekstrartekjur:	A hluti	
	Ársreikningur	Áætlun
41. Skatttekjur	92%	75%
Laun og launatengd gjöld.....	65%	55%
Annar rekstrarkostnaður.....	42%	31%
Afskriftir.....	4%	3%
Fjármagnsliðir, nettó.....	61%	31%
Rekstrargjöld samtals.....	236%	176%
Rekstrarniðurstaða.....	-72%	-21%
Veltufé frá rekstri.....	-12%	8%
Fjárfestingar.....	16%	12%
Í þúsundum króna á íbúa:		
Skatttekjur.....	423	404
Þjónustutekjur og aðrar tekjur.....	39	133
Tekjur samtals.....	462	536
Laun og launatengd gjöld.....	303	297
Annar rekstrarkostnaður.....	193	168
Breyting á lífeyrisskuldbindingu.....	0	0
Afskriftir.....	18	17
Fjármagnsliðir, nettó.....	280	167
Rekstrargjöld samtals.....	794	649
Rekstrarniðurstaða.....	(332)	(113)
Veltufé frá rekstri.....	(57)	45
Fjárfestingar.....	76	64
Eignir.....	952	968
Eigið fé.....	(50)	159
Nettóskuld án lífeyrisskuldbindingar.....	874	628
Nettóskuld með lífeyrisskuldbindingu.....	923	675
Skuldir án lífeyrisskuldbindingar	953	762
Skuldir með lífeyrisskuldbindingu.....	1.002	809
Aðrar lykiltölur:		
Veltufjárhlutfall.....	0,18	0,37
Eiginfjárhlutfall.....	-5%	16%
Íbúaföldi:		
Í ársbyrjun.....	2.372	2.400
Breyting á árinu.....	138	200
Í árslok.....	2.510	2.600

Lykiltölur

42. Sveitasjóður (A-hluti)	2008	2007	2006	2005	2004
Í hlutfalli við rekstrartekjur:					
Útsvar.....	69,9%	47,0%	64,7%	54,9%	66,7%
Fasteignaskattar.....	6,9%	5,3%	5,8%	5,1%	6,3%
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	14,8%	10,6%	13,8%	11,1%	12,6%
Skatttekjur samtals.....	91,6%	62,9%	84,3%	71,1%	85,6%
Aðrar tekjur.....	8,4%	37,1%	15,7%	28,9%	14,4%
	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Laun og launatengd gjöld.....	64,6%	41,8%	60,3%	45,9%	50,9%
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	0,9%	0,8%	2,1%	0,6%	1,7%
Annar rekstrarkostnaður.....	41,8%	26,1%	48,3%	26,9%	35,2%
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	-7,2%	31,3%	-10,7%	26,6%	12,2%
Afskriftir.....	3,9%	2,8%	4,3%	3,2%	4,1%
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	-60,6%	-3,0%	-18,8%	-1,3%	-0,2%
Rekstrarniðurstaða.....	-71,7%	25,5%	-33,8%	22,1%	18,7%
Handbært fé frá rekstri.....	-13,3%	-2,7%	1,5%	14,8%	21,7%
Fjárfestingarhreyfingar.....	-16,0%	12,2%	-47,0%	-45,9%	-12,6%
Í þúsundum króna á íbúa:					
Rekstur:					
Skatttekjur.....	423	409	352	306	273
Aðrar tekjur.....	39	241	66	125	46
Laun og launatengd gjöld án lífeyrissk.....	299	272	252	198	163
Annar rekstrarkostnaður.....	193	170	202	116	112
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	(280)	(19)	(79)	(5)	(7)
Rekstrarniðurstaða	(332)	165	(141)	95	60
Efnahagur:					
Eignir	952	981	838	727	532
Eigið fé.....	(50)	298	102	254	171
Lífeyrisskuldbindingar.....	48	47	44	37	38
Skuldir án skuldbindinga.....	953	636	692	435	323
Sjóðstreymi:					
Handbært fé frá (til) rekstrar.....	(61)	(17)	6	64	69
Fjárfestingarhreyfingar.....	(74)	79	(196)	(198)	(40)
Fjármögnunarhreyfingar.....	95	(4)	173	136	(11)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....	(40)	58	(17)	2	18
Aðrar lykiltölur:					
Veltufjárhlutfall.....	0,18	0,83	0,36	1,28	1,27
Eiginfjárhlutfall.....	-5%	30%	12%	35%	32%
Íbúafjöldi.....	2.510	2.372	2.278	2.183	2.024
Breyting frá fyrra ári (%).....	5,8%	4,1%	4,4%	7,9%	7,9%